



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Методология заполнения формы № 1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде». Источники информации для заполнения показателей формы



по состоянию на 31 декабря 2022 года



Методология заполнения
формы № 1-жилфонд
«Сведения о жилищном
фонде». Источники
информации для
заполнения показателей
формы

- 01** Методология заполнения формы №1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде»
- 02** Источники информации для заполнения формы
- 03** Основные изменения показателей формы за 2022 год
- 04** Использование информации, полученной от респондентов по форме № 1-жилфонд в статистике жилищно - коммунального хозяйства



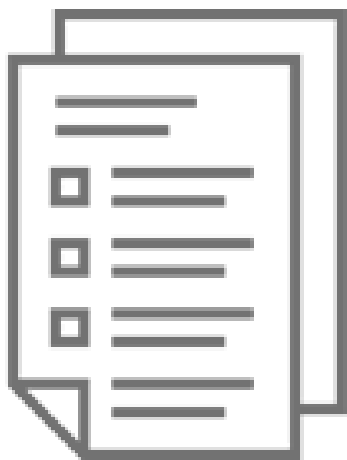
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

01

Методология заполнения формы № 1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде»



Форма № 1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде» по состоянию на 31 декабря 2022 года



Утверждена
Приказом
Росстата от
29.07.2022
№ 535

Данные предоставляются:

- в соответствии с требованиями части 2 статьи 6 и части 1 статьи 8 Федерального закона от 29 ноября 2007 г. № 282-ФЗ «Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации» по жилищному фонду независимо от целей его использования
- только при наличии наблюдаемого явления. В случае отсутствия явления отчет по форме в Псковстат не предоставляется
- отдельно по городам и поселкам городского типа (код 3), по сельским населенным пунктам (код 20)

Первичные статистические данные по форме № 1-жилфонд предоставляют



федеральные органы государственной власти, имеющие жилищный фонд, принадлежащий на праве собственности Российской Федерации



органы государственной власти субъекта Российской Федерации, имеющие жилищный фонд, принадлежащий на праве собственности субъектам Российской Федерации



органы местного самоуправления

ВАЖНО!

Органы местного самоуправления предоставляют данные о совокупности жилых помещений, находящихся на территории муниципального образования, кроме жилых помещений, принадлежащих на праве собственности Российской Федерации, либо субъекту Российской Федерации



Методологические указания*:

Начиная с отчета за 2021 год в **общей площади жилых помещений** и количестве жилых домов по всем разделам формы учитываются сведения о жилых домах, расположенных на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства

Количество и площадь жилых домов **блокированной застройки** по всем разделам формы учитывается исходя из площади каждого **автономного жилого блока** и их количества. Поставщиками информации о жилых домах блокированной застройки являются органы местного самоуправления

Форма собственности **многоквартирного дома** отражается исходя из преобладающего (**более 50 процентов**) удельного веса общей площади жилых помещений, находящихся в той или иной форме собственности

*вызывавшие затруднения при составлении отчета за 2021 год

При составлении формы должна быть обеспечена полнота её заполнения и достоверность содержащихся в ней статистических данных.

При разработке показателей формы № 1-жилфонд следует руководствоваться Указаниями по ее заполнению, приведенными на бланке формы

! В случае представления информации **не в полном объеме** или при **значительном отклонении** сопоставимых данных от данных за 2021 год, необходимо направить с отчетом по форме № 1-жилфонд за 2022 год объяснение о причинах отсутствия информации или отклонения данных.



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

02

Источники информации для заполнения формы



Справочная информация для заполнения формы № 1-жилфонд по состоянию на 31 декабря 2022 года



информация по форме № ИЖС о построенных населением жилых домах (в том числе о жилых домах, построенных на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства) на территории муниципального образования в 2022 году



информация о поставленных на кадастровый учет жилых домах, расположенных на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства по состоянию на 31 декабря 2022, предоставленная Управлением Росреестра по Псковской области



Информация будет направлена в Ваш адрес до 27 января 2023 года



Рекомендации Росстата для исключения недоучета или дублирования данных

В случае включения в отчет ОМС информации по государственному жилищному фонду, во избежание дублирования статистической информации, необходимо выяснить в оперативном управлении каких ведомств находится жилищный фонд. Рекомендуем взаимодействовать с Комитетом по управлению государственным имуществом Псковской области

Для корректного отражения данных о выбытии жилых домов (индивидуально-определенных зданий) следует

↙
Взаимодействовать с
Управлением Росреестра по
Псковской области

↘
Взаимодействовать с
Администрациями волостей
Вашего муниципального
района





ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

03

Основные изменения в бланке формы за 2022 год



Изменения в бланке формы № 1-жилфонд для отчета за 2022 год за 2022 год за 2021 год

Сроки предоставления формы

с 15 января по 5 февраля

с 15 января по 25 февраля

Тип поселения:

код 3 – города и поселки городского типа,
код 20 – сельские населенные пункты

код 1 – города и поселки городского типа,
код 2 – сельские населенные пункты

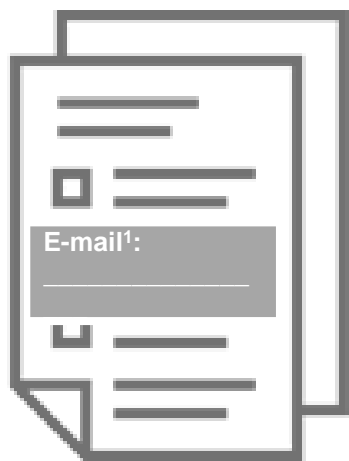
Раздел 5

Распределение жилищного фонда по
проценту износа
(без учета аварийного)

Распределение жилищного
фонда по проценту износа

Изменения в состав показателей формы и в методологию по сравнению с бланком формы для отчета за 2021 год Росстатом не вносились

Добавлены разъяснения по использованию электронной почты, указанной на отчете



E-mail используется Федеральной службой государственной статистики и ее территориальными органами для дополнительного информирования о проведении в отношении респондента федерального статистического наблюдения по конкретным формам федерального статистического наблюдения, обязательным для предоставления, а также для направления извещений, уведомлений, квитанций и иных юридически значимых сообщений.

В случае направления формы федерального статистического наблюдения через специального оператора связи вышеуказанное взаимодействие с респондентом может осуществляться также через специального оператора связи



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

04

Использование
информации, полученной
от респондентов по форме
№ 1-жилфонд в статистике
жилищно - коммунального
хозяйства




Показатель «Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя»

01 Используется для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов

02 По каждому муниципальному образованию размещается на сайте Росстата в Базе данных «Показатели муниципальных образований» в разделе «Показатели для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов»





Отдел статистики сельского хозяйства
и окружающей природной среды,
строительства, инвестиций и ЖКХ

Заместитель начальника отдела
Никитина Анна Евгеньевна

8-811-279-09-78
8-953-243-17-17